



Sous-groupe « Bâtiments Agricoles »

Jeudi 23 mai 2024

Ordre du jour



- Mobilisation du fonds en faveur de l'intégration paysagère des bâtiments agricoles et liés à l'activité forestière
- Présentation des projets accompagnés et des avancées
- Questions diverses

Mobilisation du fonds en faveur de l'intégration paysagère des bâtiments agricoles et liés à l'activité forestière

Extension d'une écurie à Avilly-Saint-Léonard (60)



ENS

Monuments Historiques



classé

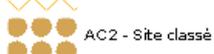


inscrit

Assiettes des servitudes

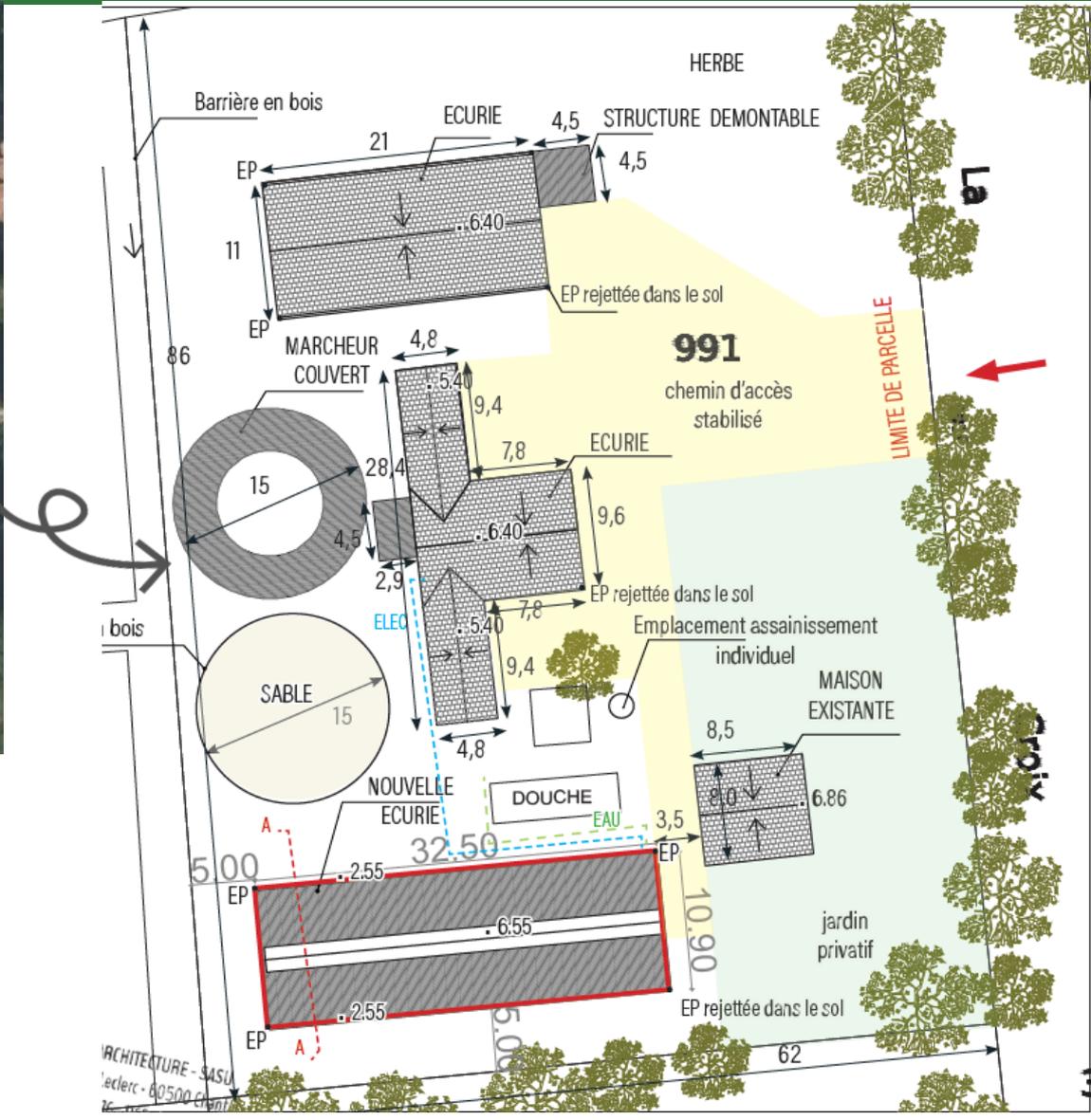
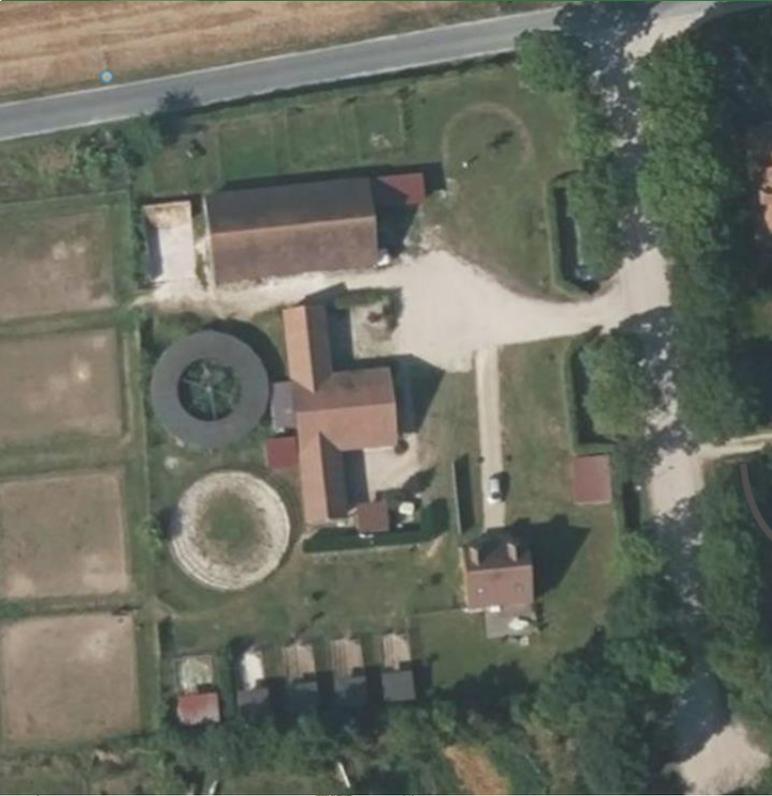


Monument Historique (AC1)



AC2 - Site classé

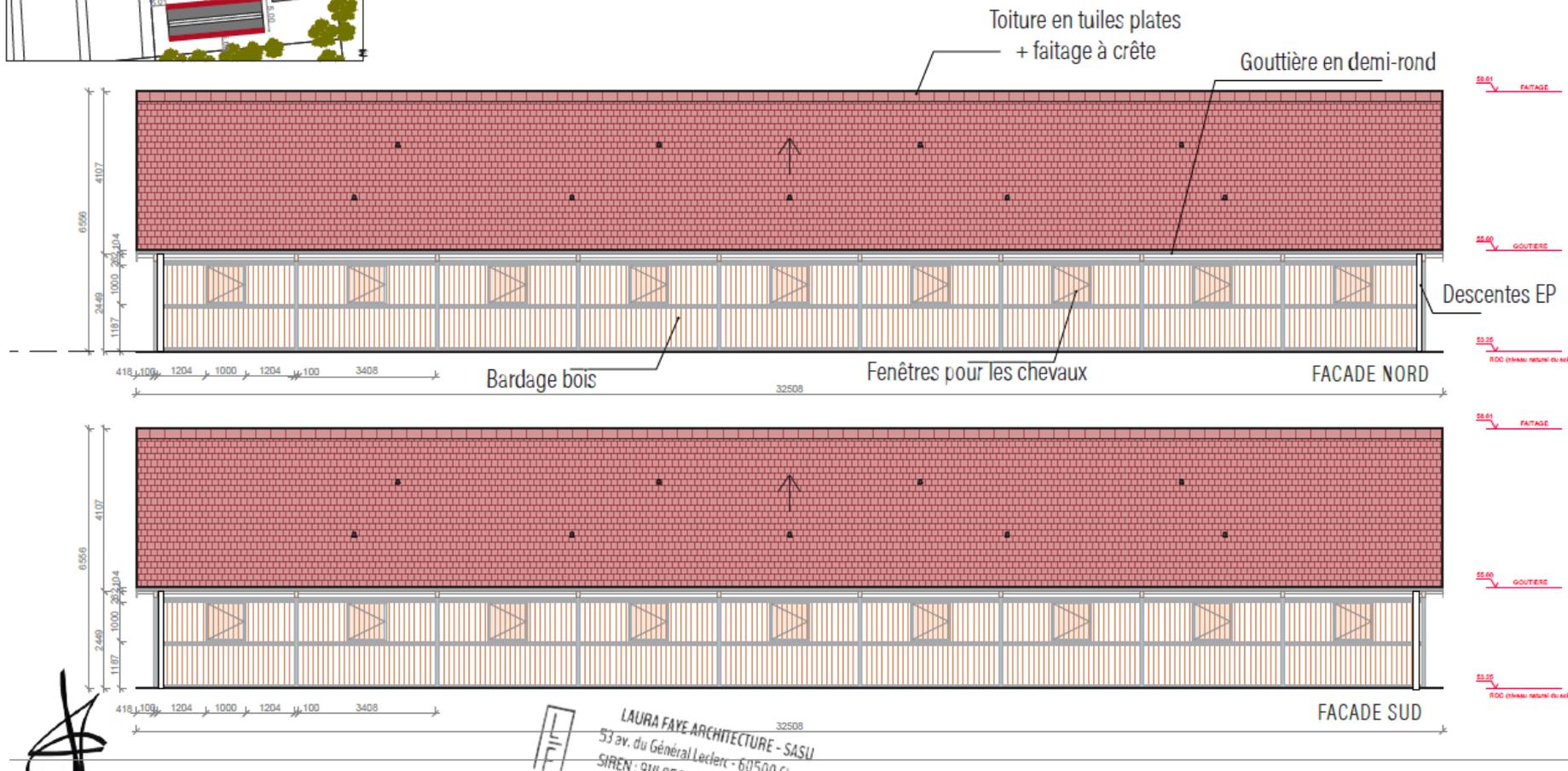
Extension d'une écurie à Avilly-Saint-Léonard (60)



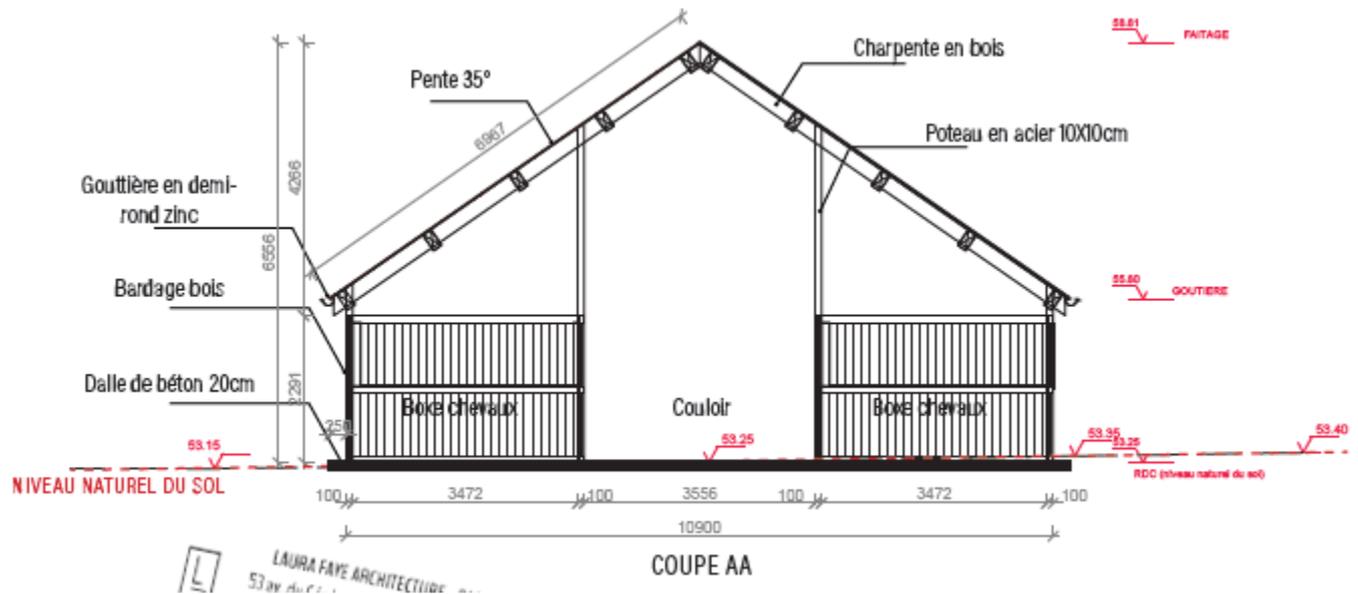
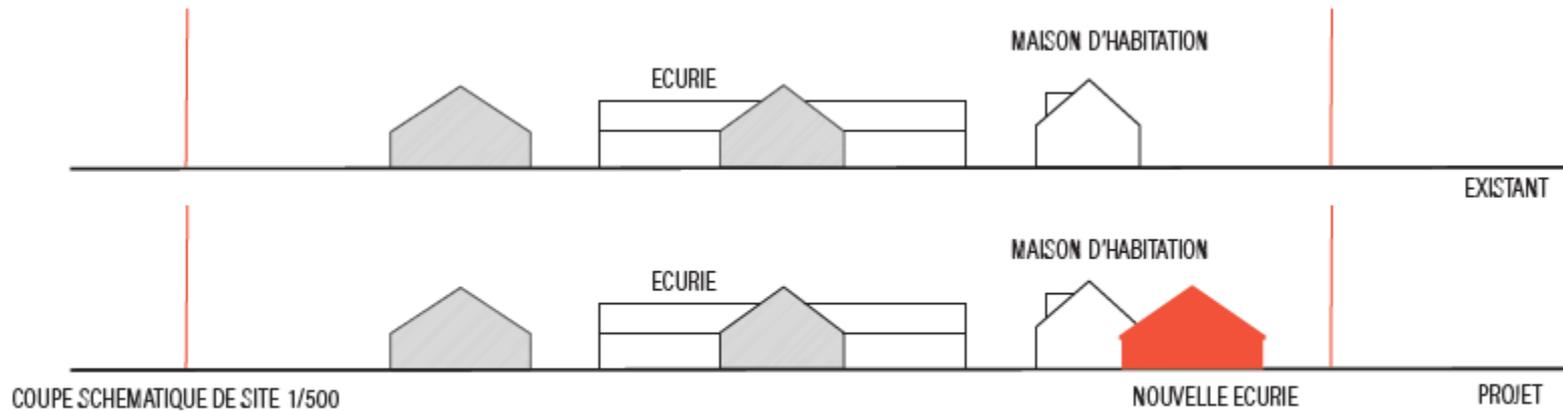
Extension d'une écurie à Avilly-Saint-Léonard (60)



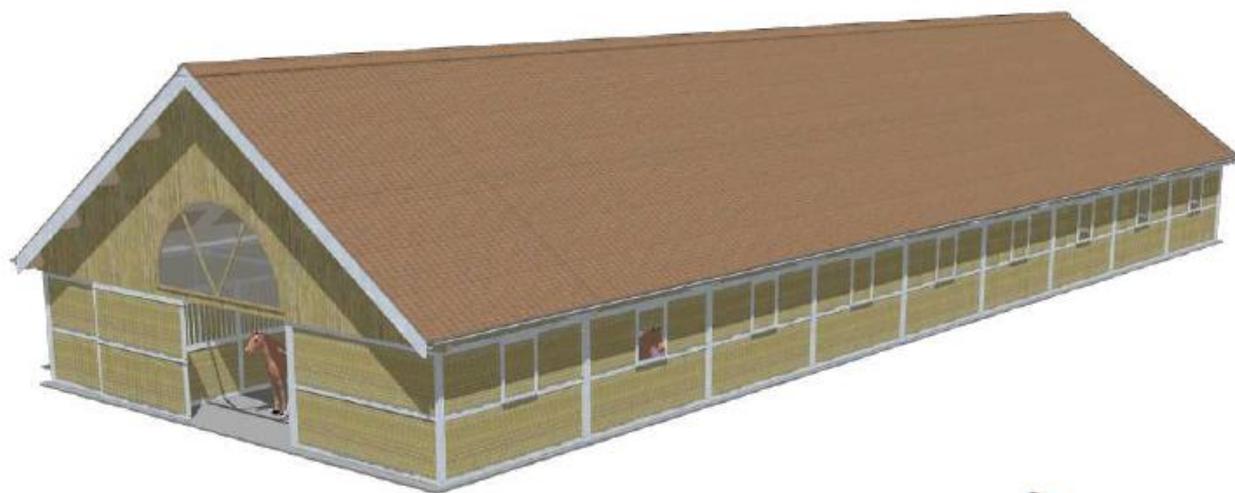
Bâtiment de 18 boxes
32,50 m x 10,90 m
Hauteur au faîtage = 6,55 m
Hauteur gouttière = 2,45 m



Extension d'une écurie à Avilly-Saint-Léonard (60)



Extension d'une écurie à Avilly-Saint-Léonard (60)



Extension d'une écurie à Avilly-Saint-Léonard (60)



○ Aide financière demandée :

- Au titre de l'étude architecturale : **4 000 €** correspondant à 80% du montant de l'étude architecturale chiffrée à 5 000 €
- Au titre des surcoûts liés à la construction : **30 000 €**
 - Couverture en tuile plate : 30 000 € correspondant au plafond de l'enveloppement du surcoût pour la couverture estimé par devis à 80% du surcoût estimé par devis à 58 818 € HT
 - Bardage bois n'est pas considéré dans la demande d'aide car plafond atteint avec la couverture
- ~~Au titre des aménagements paysagers des abords~~

➔ **Total aide financière : 34 000 €**

➔ Validation de la mobilisation du fonds ?

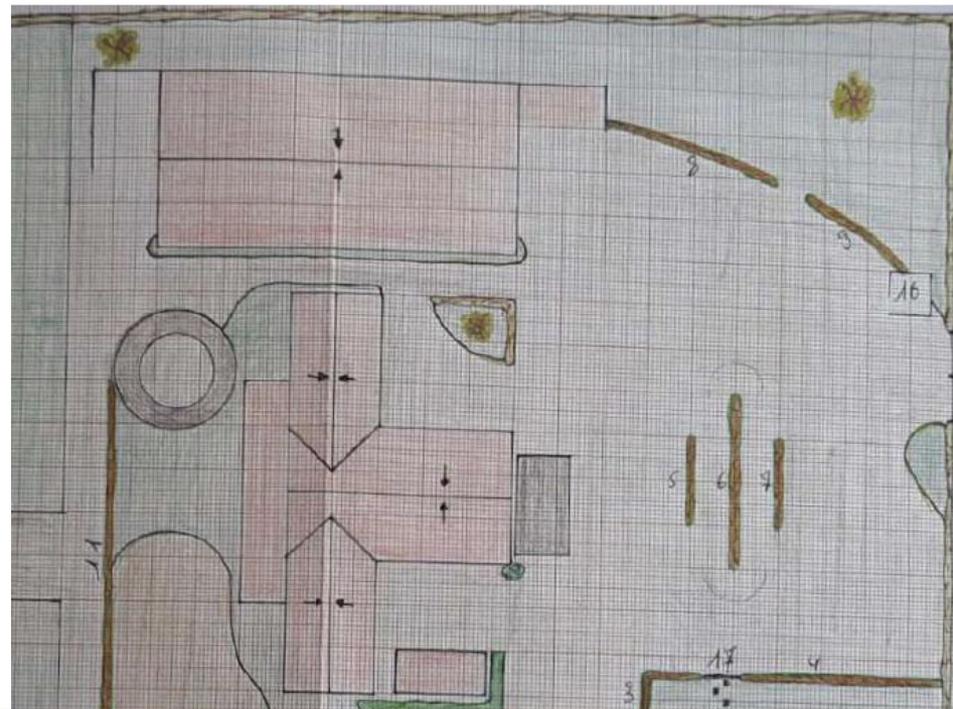
Extension d'une écurie à Avilly-Saint-Léonard (60)



○ Aménagements paysagers proposés

- Plantation de haie de **Photinias** au centre du site
- Création d'un local poubelle en bois
- Plantation d'arbres fruitiers
- Engazonnement
- Installation de bordures de jardin
- Décaissement et apport de terreau
- Mise en place de toiles de terrasses

→ **Coût estimé à 21 500 € HT**

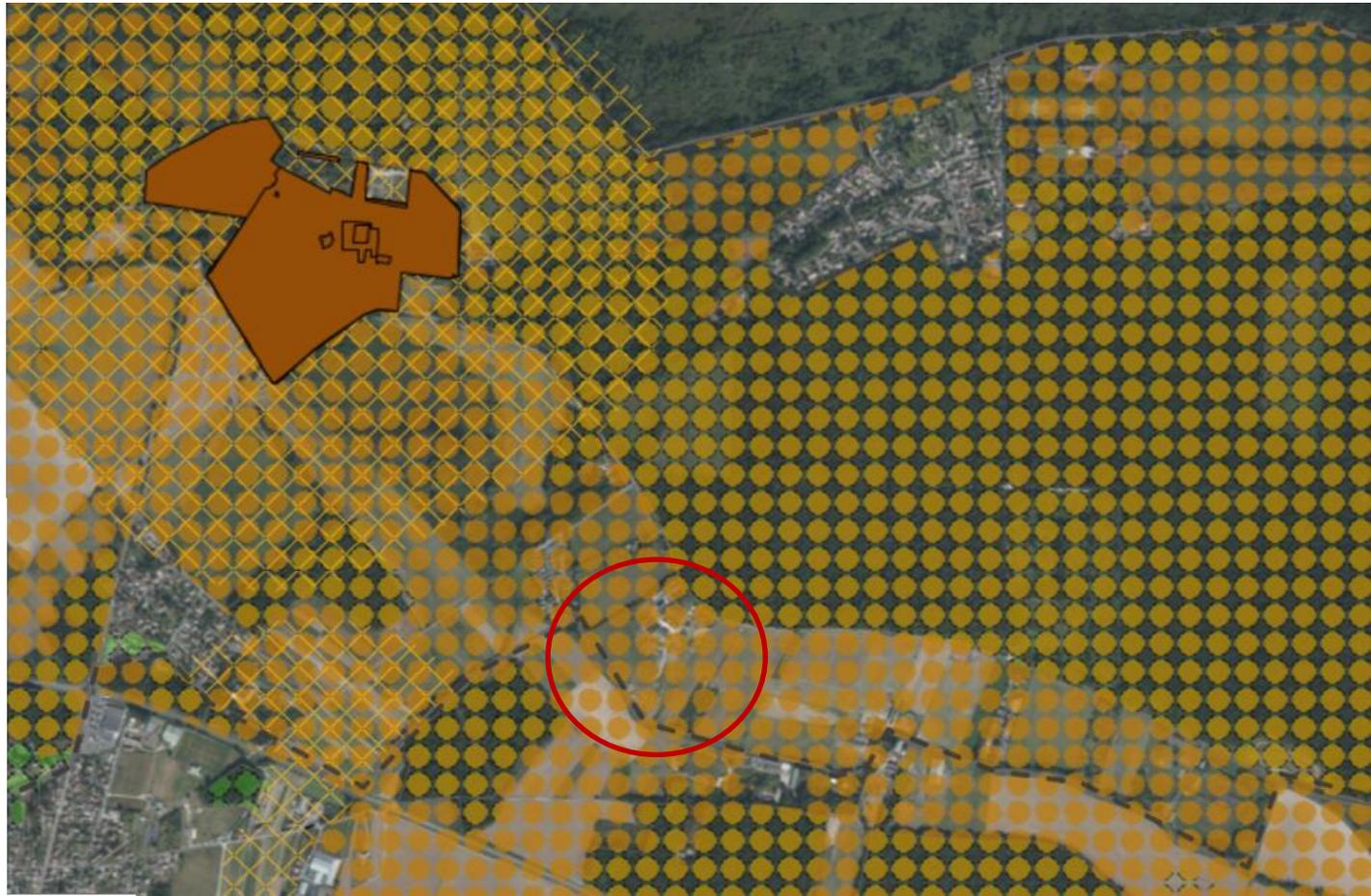


→ demande d'aide au titre des aménagements des abords non considérée car les aménagements proposés n'intègrent pas paysagèrement la nouvelle construction

Présentation des projets accompagnés et des avancées

(1)

Construction de bâtiments de stockage et d'une maison d'habitation à Asnières-sur-Oise (95)



Monuments Historiques



classé

Assiettes des servitudes



Monument Historique (AC1)



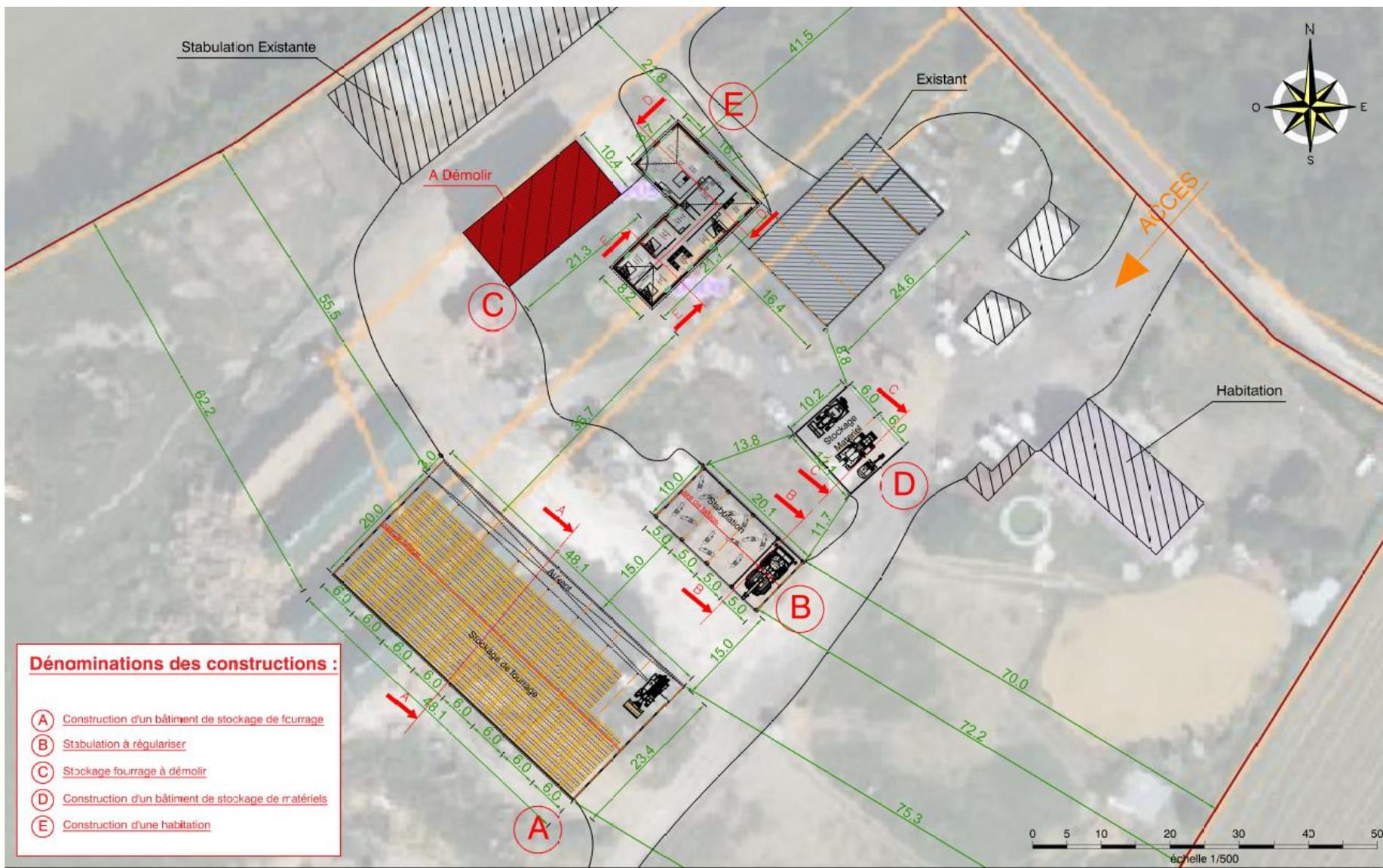
AC2 - Site classé

Prescription surfacique



Espace boisé classé

Construction d'un bâtiment de stockage et d'une maison d'habitation à Asnières-sur-Oise (95)



Réhabilitation d'une ancienne serre en poulailler bio à Thiers-sur-Thève (60)



-  Sites d'intérêts écologiques (
- Monuments Historiques**
 -  classé
- Assiettes des servitudes**
 -  Monument Historique (AC1)
 -  AC2 - Site classé
- Prescription surfacique**
 -  Espace boisé classé



Réhabilitation d'une ancienne serre en poulailler bio à Thiers-sur-Thève (60)



Anciens bâtiments à vocation de logement à réhabiliter

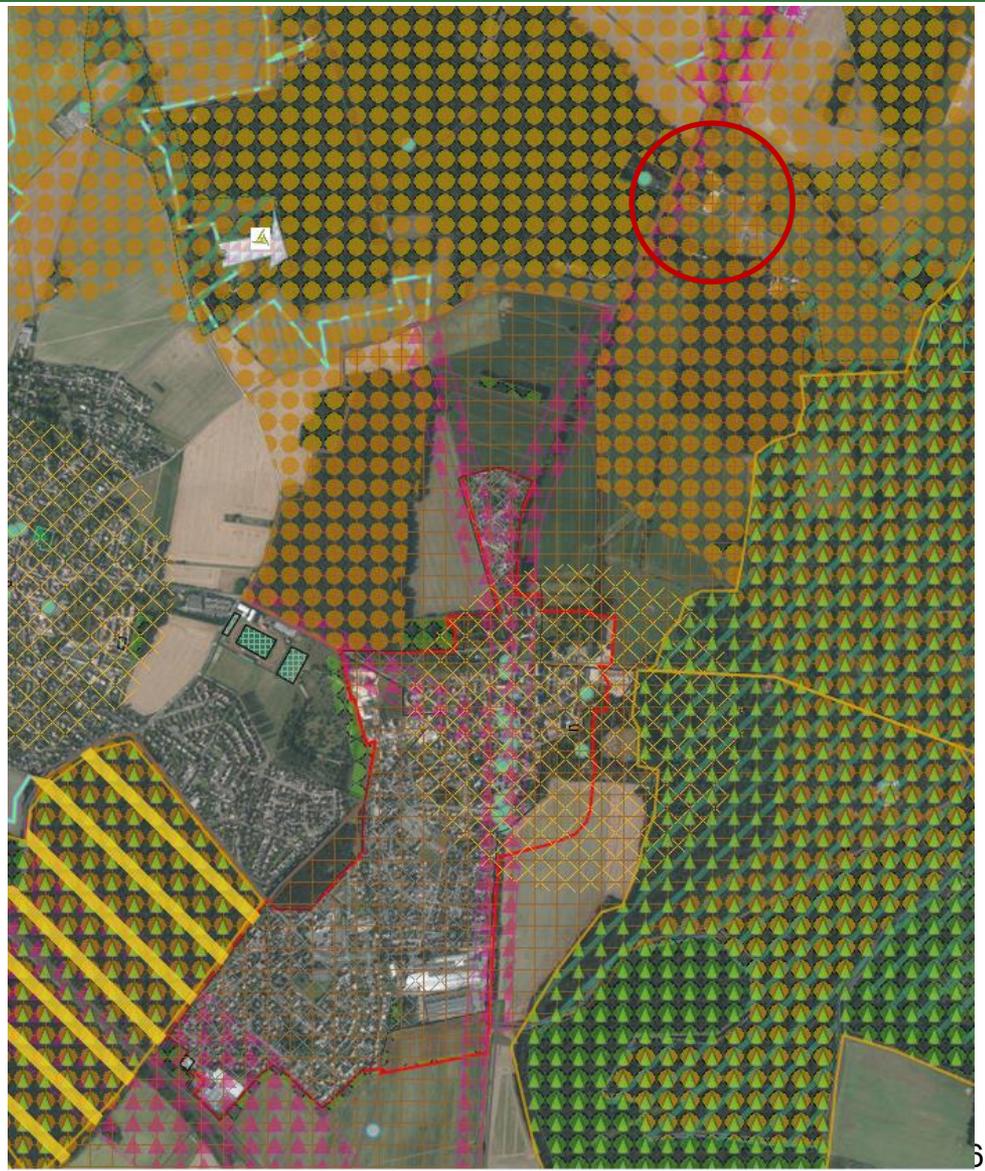
Réhabilitation d'une ancienne serre en poulailler (poules pondeuses bio)

Anciennes serres qui vont être démontées

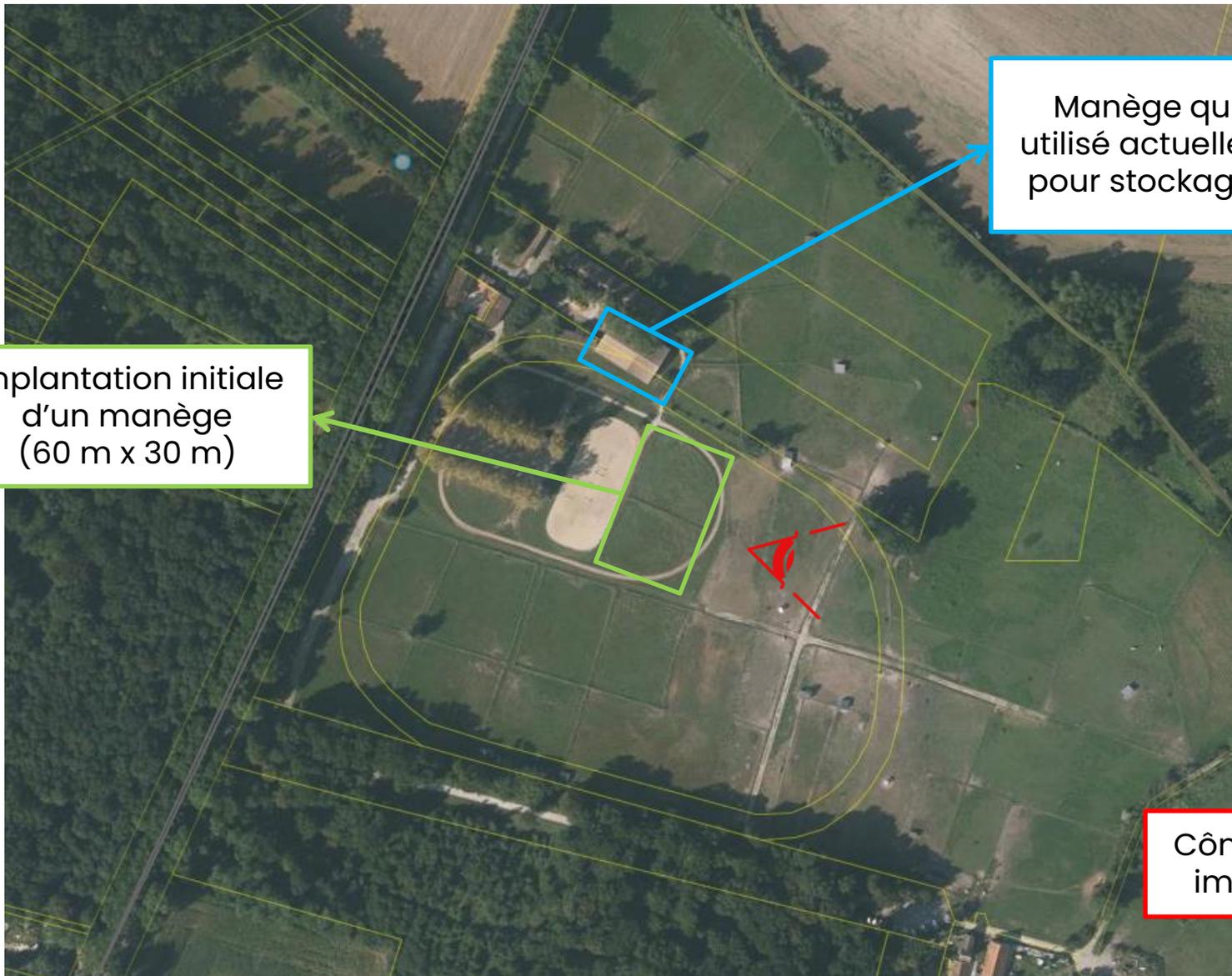
Construction d'un manège au Haras des Trois Forêts à La Chapelle-En-Serval (60)



- Monuments Historiques**
 - classé
- Assiettes des servitudes**
 - Monument Historique (AC1)
 - AC2 - Site classé
- Prescription surfacique**
 - Espace boisé classé



Construction d'un manège au Haras des Trois Forêts à La Chapelle-En-Serval (60)

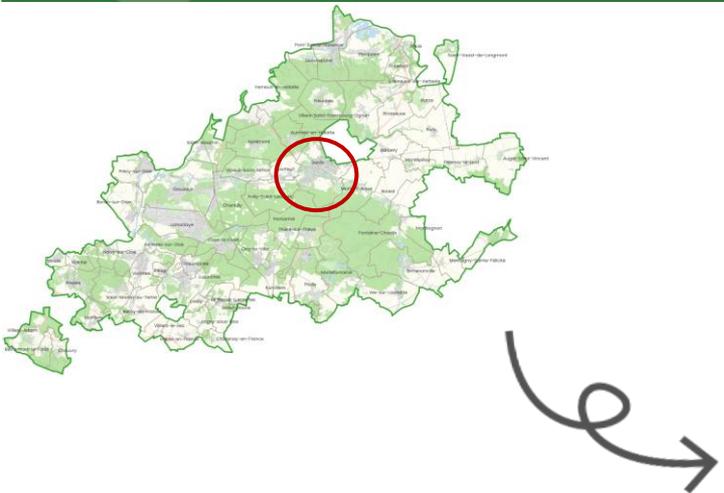


Manège qui est utilisé actuellement pour stockage foin

Implantation initiale d'un manège (60 m x 30 m)

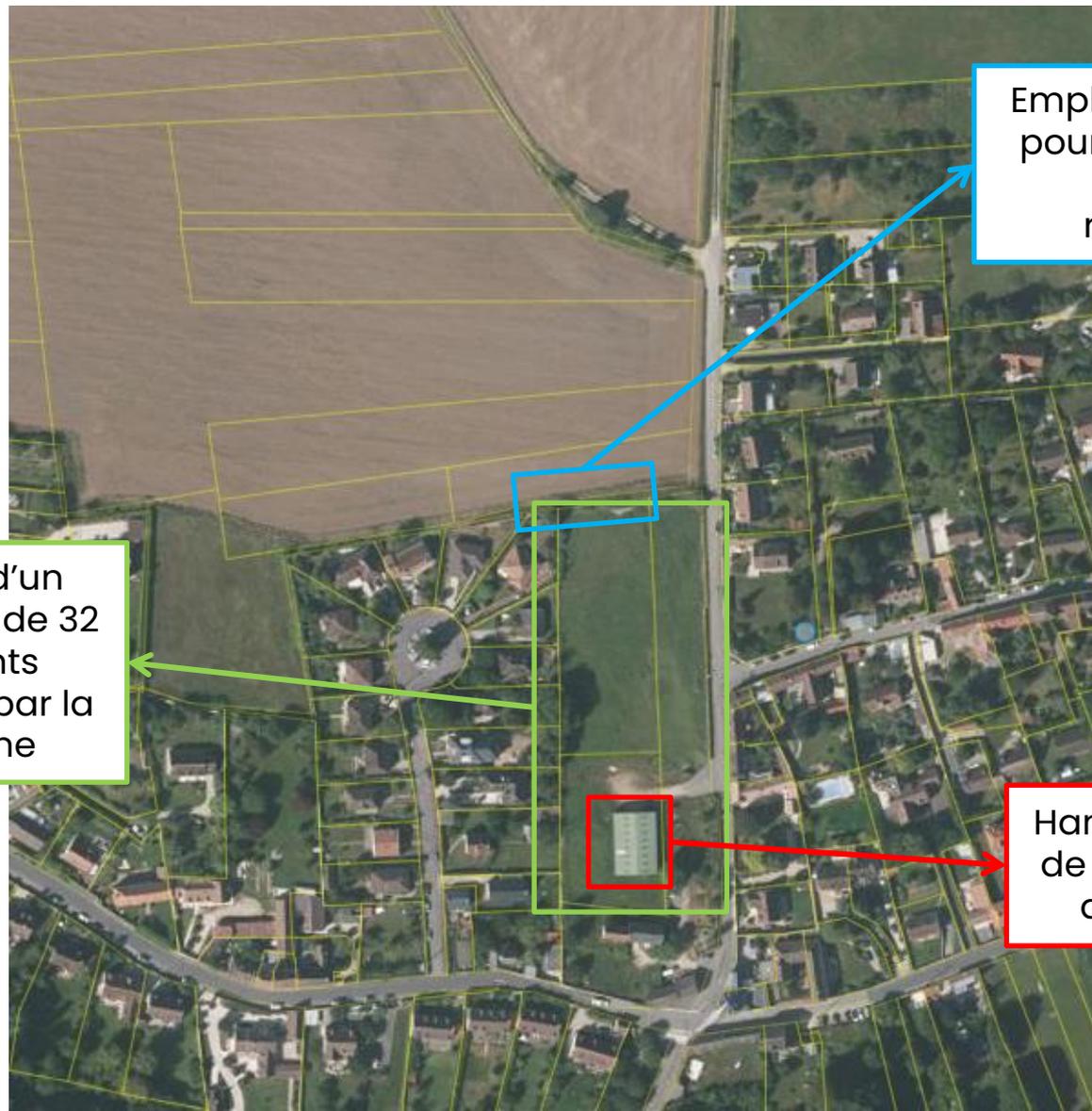
Cône de vue important

Construction d'hangar agricole à Senlis (60)



-  Sites d'intérêts écologiques (Plan de Référence)
-  Liaison fonctionnelle relictuelle
-  Biocorridors (Plan de Référence)
- Monuments Historiques**
 -  classé
- Assiettes des servitudes**
 -  Monument Historique (AC1)
 -  AC2 - Site classé
- Prescription surfacique**
 -  Espace boisé classé

Construction d'un manège au Haras des Trois Forêts à La Chapelle-En-Serval (60)



Emplacement souhaité pour l'implantation du bâtiment de remplacement

Création d'un lotissement de 32 logements individuels par la commune

Hangar agricole de M. Tordeur à délocaliser



Merci de votre attention !

Marie STURMA
Chargée de mission agriculture
m.sturma@parc-oise-paysdefrance.fr
06 27 69 12 66