

**PARC NATUREL REGIONAL OISE - PAYS DE FRANCE
COMMISSION PATRIMOINE HISTORIQUE ET CULTUREL**

**Compte-rendu de la réunion du jeudi 11/09/2025
à la maison du Parc à ORRY-LA-VILLE, à 18h30**

Ordre du jour :

- Approbation du compte-rendu de la commission du 13 mai 2025 ;
- Validation du programme d'action de réhabilitation du petit patrimoine rural 2026 ;
- Point sur les chantiers terminés ou en cours ;
- Présentation des résultats des prospections archéologiques 2025 à partir du LIDAR ;
- Questions diverses.

Etaient présents :

Anne LEFEBVRE	Présidente de la Commission, Maire d'Avilly-Saint-Léonard (60)
Paula BREABAN	Association de Sauvegarde de Chantilly et de son Environnement (ASCE)
Hervé DEHEZ	Val d'Oise Environnement, Chaumontel (95)
Aline HANSHAW	Association pour la restauration des Poteaux des Trois Forêts (APTF)
Patrice HEURTAUT	Délégué Fondation du patrimoine Val d'Oise
Hervé LECOEUR	Conseiller municipal de Fontaine-Chaalis (60)
Franceline LEGRAND	Association des Amis du Vieux Verneuil (60)
Aude MISSENARD	Conseillère municipale de Viarmes (95)
Jean-Claude RIVES	Association La Sylve, Coye-la-Forêt (60)
François ROUZE	Association Armorial, Montépilloy (60)
Simon SCHEMBRI	Conseiller municipal de Luzarches (95)
Christine TANZIEDE	Association des Amis du Vieux Verneuil (60)
Bruno VERMEELLEN	Maire-adjoint de Pont-Ste-Maxence (60)
Béatrice VRILLON-DARCY	Présidente de l'Association pour la Sauvegarde du Patrimoine de Pontpoint (60)
François-Xavier BRIDOUX	Chargé de mission Patrimoine historique et culturel au P.N.R. Oise – Pays de France

Etaient excusés

Gilles BODIN	Société d'histoire et d'archéologie de Senlis
Miléna CRESPO	Cheffe de projet Pays d'Art et d'Histoire Senlis à Ermenonville (60)
Alexis DE KERMEL	Administrateur du Domaine de Chaalis (60)
Agnès DREUX	Conseillère municipale de St-Martin-du-Tertre (95)
Karl-Michaël HOIN	DRAC Hauts-de-France
Marion KALT	Directrice du service patrimoine, Creil (60)
Caroline KISZLO	Cheffe du Service Tourisme, Patrimoine et Loisirs, Agglomération Creil Sud Oise (60)
Jean-Henri MARLHENS	Conseiller municipal de Maffliers (95)
Régis MOREAU	Association Histea de Nanteuil-le-Haudouin
Florence MOTTE	Cheffe du Département Sites et Paysages, DRIEAT Ile-de-France

La Présidente de la Commission, Madame LEFEBVRE, ouvre la séance en présentant l'ordre du jour.

I. Approbation du compte-rendu de la Commission du 13/05/2025

Le compte-rendu de la précédente Commission est approuvé sans observation.

Mme VRILLON-DARCY ajoute qu'elle a pu ouvrir et lire le powerpoint qui était joint au compte-rendu envoyé.

II. Validation du programme d'action de réhabilitation du petit patrimoine rural 2026

M BRIDOUX commence en excusant l'absence de l'architecte du Parc Philippe MEURANT, qui suit habituellement tous les chantiers et les échanges avec les propriétaires. Et en s'excusant par avance de sa moindre connaissance des différents dossiers qu'il s'apprête à présenter.

Il représente à nouveau des projets déjà vus lors de la précédente commission et lors de la visite de terrain de fin juin.

Le 1^e projet présenté est une **tour à Courteuil**, hameau de St-Nicolas d'Acy, déjà restaurée sur 3 faces. Les propriétaires souhaiteraient faire la 4^e. Le dossier est complet, le projet est dans le thème de l'année, qui était « tours, tourelles et pigeonniers ». Dossier validé sans remarque.

Le 2^e projet est la restauration d'une **presse à pommes à Nointel**. M MEURANT l'avait présenté précédemment, avait rencontré la commune et les entreprises, qui ont tardé à remettre leurs devis, arrivés cet été seulement. Même si l'élément est hors-thème, il est dans un état très dégradé. C'est par ailleurs un exemplaire unique dans tout le territoire du PNR. Mme MISSENARD demande de quelle époque date la construction. Il est malheureusement impossible de le savoir, étant trop petite pour figurer sur les cartes et cadastres anciens. Dossier validé sans remarque.

Le dossier suivant concerne le **lavoir St-Gervais à Pontpoint**, dont l'intérieur a déjà été restauré lors d'une 1^e phase, et dont la 2^e phase permettra de restaurer les extérieurs. Dossier validé sans remarque.

Le 4^e dossier présenté est un projet de restauration d'un **mur et d'un portail à Senlis**. Lors de visites préalables, M MEURANT avait observé des risques sur le mur de la rue St-Yves-à-l'Argent, sur environ 5 m (ventre à restaurer). La propriétaire a souhaité le faire cet été 2025, car son entreprise était prête et les lycéens en vacances (c'est un passage de nombreux élèves). Pour des raisons administratives, le Parc ne pouvait répondre favorablement ; il n'a donc pas été présenté lors de la tournée de la commission en juin. Contretemps cet été puisque l'entreprise ne peut finalement pas intervenir. La propriétaire, Mme WILLOT, relance donc sa demande auprès du PNR. La totalité du projet (mur et portail) rentre dans le budget total. M HEURTAUT complète le propos en indiquant que ce projet bénéficie d'un label de la fondation du Patrimoine (défiscalisation des travaux + aide de 2% des travaux). Aucune autre remarque n'étant apportée, le dossier est accepté.

Le dossier suivant se situe à **Villeneuve-sur-Verberie**. C'est un grand et haut mur, qui comporte la particularité d'abriter des nids de moineaux domestiques, espèce protégée. Dossier validé sans remarque.

Le dernier dossier concerne la restauration de 3 poteaux en forêt, dossier présenté par l'APTF. L'association a une contrainte : acheter des fûts de bois rapidement, pour qu'il ait ensuite le temps de sécher suffisamment. Il y a donc un décalage entre les demandes, l'achat des bois et la pose sur le terrain. M BRIDOUX informe d'ailleurs la commission de la pose imminente du poteau du bois Brandin à Coye-la-Forêt.

Un membre rappelle une remarque de M MEURANT sur l'aspect des futurs poteaux à restaurer : il sera nécessaire de « respecter le caractère patrimonial et historique des poteaux remplacés (type, proportions, matériaux...) ». Il y a actuellement 2 modèles, un carré (ancien, pour 8 à 10 poteaux) et un octogonal, qui s'est imposé au XIX^e s pour tous les autres. L'idée serait que les nouveaux poteaux restaurés soient restaurés suivant leur type ancien, c'est-à-dire carré s'ils l'étaient autrefois, et octogonal dans le cas contraire. Par contre, la pose des nombreuses ailettes sur un poteau carré pose de fortes contraintes.

Un tableau récapitulatif est projeté, avec tous les projets présentés.
Le total est estimé à 74 074 €.

M LECOEUR demande si les châteaux d'eau des années 1950 peuvent être restaurés par le PNR. M VERMEULEN pose la même question pour un château d'eau des années 1920. Il leur est répondu que ce n'est pas dans les compétences du PNR.

III. Point sur les chantiers terminés ou en cours

M BRIDOUX indique que c'est l'architecte du Parc M MEURANT qui suit habituellement les chantiers. Il ne peut donc présenter ce point, qui sera fait ultérieurement.

IV. Présentation des résultats des prospections archéologiques 2025 à partir du LIDAR

Depuis 2023, le PNR profite d'un LIDAR réalisé sur l'ensemble du Domaine de Chantilly. Par un traitement numérique particulier, il permet de voir littéralement toutes les traces du passé (talus, fossé, trou, murs...), sans être gêné par la végétation. L'an dernier, 87 sites ont été explorés sur la forêt de Chantilly et de Pontarmé, et 78 ont confirmé des traces d'occupation humaine. Cette année, 50 sites ont été visités sur la forêt de Coye, le bois Bonnet et plusieurs bois au nord de Vineuil-St-Firmin.

Les prospections ont été organisées avec 3 associations locales et les services spécialisés (SRA, SDAO, SDAVO, bureau Aquilon). Elles ont permis de révéler cette année :

- de nombreux sites d'époque gallo-romaine, déjà connus, qui ont été confirmés ; plusieurs ont été découverts grâce au LIDAR. Ils révèlent des tessons de céramique, des morceaux de tuiles, quelques clous de construction. Le LIDAR a également permis de confirmer qu'une voie ancienne prolongeait la chaussée Brunehaut au sud-ouest de Coye, à travers le bois Bonnet ;
- plusieurs loges de charbonniers/bucherons ont été également localisées. La stagiaire Hermine BELMON ESTOR a récolté des informations à ce sujet, et fait quelques traitements cartographiques ;
- deux secteurs de tranchées militaires du XX^e s ont été explorés, l'un vers Senlis, l'autre vers la gare d'Orry-Coye ;
- près d'Ailly-St-Léonard, des cultures « sur billon » ont été découvertes. Il s'agit d'une technique de production sur des mottes de terre allongées. Des études complémentaires sont nécessaires pour comprendre leur présence dans cette zone.

La présentation se termine avec les projets à venir (études des réseaux viaires, LIDAR de la forêt d'Ermenonville), ainsi que par quelques sites inexploités.

Le rapport de la stagiaire va être vérifié avant son envoi au SRA des Hauts-de-France.

V. Questions diverses

Mme LEFEBVRE soulève la question du prochain thème de réhabilitation du patrimoine, pour l'an prochain, et elle propose le thème du patrimoine funéraire. En effet, c'est un patrimoine en déshérence, et un certain nombre de demandes antérieures n'a pas été satisfait.

Aucune autre question n'étant posée, Madame LEFEBVRE remercie les participants de leur présence et clôt la séance à 20h.